



# Prefeitura Municipal de Presidente Venceslau

CNPJ 46.476.131/0001-40

## DECRETO Nº 21, DE 10 DE FEVEREIRO DE 2014.

"Dispõe sobre nomeação de membros para compor a Comissão de Avaliação de Imóvel"

JORGE DURAN GONÇALEZ, Prefeito Municipal de Presidente Venceslau, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais, e;

**CONSIDERANDO** que a Prefeitura Municipal de Presidente Venceslau desapropriará de forma amigável ou judicial por utilidade pública o imóvel abaixo discriminado, destinado a construção da Estação de Tratamento de Esgoto – E.T.E. NORTE;

**CONSIDERANDO** que a avaliação da área a ser desapropriada é procedimento necessário a ser adotado pela Administração.

### **DECRETA:**

**Art. 1º** Ficam designados para comporem a Comissão de Avaliação do Imóvel descrito abaixo, os seguintes membros:

**José Edmur Ardívino:**

Corretor de Imóveis – CRECI nº. 118.073

**Minoru Maemura:**

Engenheiro Civil/Prefeitura Municipal – CREA nº. 0600785111

**João Manoel Batista :**

Corretor de Imóveis – CRECI nº. 047333.1

**Dilson Leite :**

Arquiteto – CAU nº. A8143-4

**Art. 2º** São obrigações desta Comissão à elaboração de avaliação do



# Prefeitura Municipal de Presidente Venceslau

CNPJ 46.476.131/0001-40

seguinte imóvel:

**Imóvel** objeto da Matrícula nº 11.469 (Parte), com **Área** de 2,6844 há, e **Perímetro** de 680,16 m. Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **M1**; de coordenadas **N 7.586.480,968m** e **E 411.821,504m**, localizado na divisa da Matrícula nº 11.469, de propriedade de **Marcos Roberto Cordeiro e outros**, ponto em comum com a margem esquerda do Córrego do Veado, deste, segue pelo desenvolvimento do Córrego do Veado e córrego da mangueira, confrontando com sua margem esquerda, á jusante, com a seguinte distância: 255,48 metros até o vértice **M2**, de coordenadas **N 7.586.326,414m** e **E 411.877,018m**, deste, segue confrontando com a Matrícula nº **11.469**, de propriedade de **Marcos Roberto Cordeiro e outros**, com os seguintes azimutes e distâncias: 273°39'08" e 47,10 m até o vértice **M3**, de coordenadas **N 7.586.329,414m** e **E 411.830,018m**, 236°47'36" e 85,00 m até o vértice **M4**; de coordenadas **N 7.586.282,863m** e **E 411.758,898m**, 326°47'36" e 131,47 m até o vértice **M5**; de coordenadas **N 7.586.392,863m** e **E 411.686,898m**, deste, segue confrontando com a de propriedade de Alfredo Carlos Buck e Outro, com os seguintes azimutes e distâncias: 56°47'36" e 85,00 m até o vértice **M6**, de coordenadas **N 7.586.439,414m** e **E 411.758.018m**, 56°47'36" e 75,88 m até o vértice **M1**, ponto inicial da descrição deste perímetro, totalizando uma área de 26.844,29 metros quadrados ou 2,6844 hectares. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 51°00'**, fuso 22, tendo como datum o SIRGAS 2000.

**Art. 3º** Os serviços prestados pelos membros da referida Comissão, serão sem ônus para os cofres públicos, sendo, entretanto, considerados relevantes ao Município.

**Art. 4º** Este decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogando as disposições em contrário.

Prefeitura Municipal de Presidente Venceslau, em 10 de fevereiro de 2014.

**JORGE DURAN GONÇALEZ**  
Prefeito Municipal