



Prefeitura Municipal de Presidente Venceslau

CNPJ 46.476.131/0001-40

MEMORIAL DESCRITIVO

PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de Presidente Venceslau – SP

LOCAL: Escolas Municipais de Ensino Infantil

OBJETO

O presente memorial tem por finalidade orientar a execução da obra de reforma dos telhados das seguintes escolas municipais de ensino infantil: EMEF Professora Arthuzina de Oliveira D'Incao, EMEFEI Professor Dagoberto Rodrigues da Silva Pinto, EMEF Professora Santa Duarte D'Incao, EMEI do Alvorada, EMEF Dr. Álvaro Coelho e Secretaria Municipal de Educação e Cultura (SEMEC).

CONSIDERAÇÕES GERAIS

Os materiais especificados serão de primeira qualidade, atendendo aos requisitos presentes nas Especificações e Normas Técnicas Brasileiras. Serão considerados materiais similares os que apresentarem as mesmas características e propriedades dos materiais especificados, cabendo à CONTRATADA apresentar prova realizada por instituição idônea e efetuar rigoroso controle tecnológico dos materiais. Todo o material adquirido deverá ser previamente apresentado à fiscalização para apreciação e análise por meio de amostra múltipla, em tempo hábil, para que, caso a utilização do mesmo seja vetada, sua reposição não venha a afetar o cronograma pré-estabelecido. Cabem à CONTRATADA as despesas decorrentes de tal providência. Os serviços devem ser executados por profissionais de primeira categoria, e ter materiais, equipamentos e ferramentas empregados de primeira qualidade, de acordo com as Normas Técnicas Brasileiras reconhecidas e aprovadas. As ferramentas e equipamentos de uso no canteiro de obras serão dimensionados, especificados e fornecidos pela CONTRATADA, de acordo com o seu plano de execução de construção e necessidades do cronograma de execução das obras, observadas as especificações estabelecidas e Normas



Prefeitura Municipal de Presidente Venceslau

CNPJ 46.476.131/0001-40

Técnicas Brasileiras. A CONTRATADA deverá dar particular atenção ao cumprimento dos procedimentos para proteger as partes móveis dos equipamentos e evitar que ferramentas manuais sejam abandonadas sobre locais de passagens, bem como para o respeito ao dispositivo que proíbe a ligação de mais de uma ferramenta elétrica na mesma tomada de corrente. A fim de proteger revestimentos e esquadrias, prevê-se a utilização de lona plástica onde se fizer necessário. A CONTRATADA será responsável pela segurança de seus funcionários, munindo-os com todos os Equipamentos de Proteção Individual (EPIs) e coletiva, durante todas as etapas dos serviços, bem como de uniforme com logomarca da empresa. A CONTRATADA deverá adotar todos os procedimentos de segurança necessários à garantia da integridade física dos trabalhadores e transeuntes. O fornecimento das máquinas, ferramentas e equipamentos de segurança que se fizerem necessários são de responsabilidade da CONTRATADA, e deverão ser observadas e atendidas todas as medidas preventivas de Segurança do Trabalho conforme as NR-18, NR-6, NR-8, NR-10 e NR-35. A partir do início dos serviços, a CONTRATADA deverá providenciar Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) da execução da obra e Diário de Obra, que deverá permanecer no canteiro de obras, preenchendo-o diariamente e disponibilizando-o para a FISCALIZAÇÃO.

Os serviços deverão ser dirigidos por engenheiro civil e encarregado que deverão dar assistência à obra, fazendo-se presente no local durante todo o período da obra e quando das vistorias e reuniões efetuadas pela Fiscalização.

1.0 EMEF PROFESSORA ARTHUZINA DE OLIVEIRA D'INCAO

Endereço: rua Alfredo Marcondes Cabral, nº 444, Vila Santa Filomena

RETIRADAS

Serão removidos os rufos danificados, em todo perímetro da área ampliada, sem considerar reaproveitamento, a fim de serem substituídos,



Prefeitura Municipal de Presidente Venceslau

CNPJ 46.476.131/0001-40

conforme indicado em projeto.

PLATIBANDA

A área de platibanda que foi destruída, deverá ser elevada com de forma a abrigar coberturas com telhas de fibrocimento, com a mesma altura das platibandas existentes.

As paredes, da platibanda, serão construídas em alvenaria de tijolos cerâmicos furados de 08 (oito) furos, assentados com argamassa de cimento, cal e areia média (limpa) no traço 1:2:8 (cimento: cal: areia). A espessura das juntas será de, no máximo, 15mm (quinze milímetros), tanto no sentido vertical quanto horizontal. As fiadas deverão estar perfeitamente travadas, alinhadas, niveladas e apumadas. Na união de alvenarias com vigas, lajes e pilares deverão ser executados chapisco, a fim de proporcionar maior aderência. Toda a alvenaria será inspecionada antes de ser revestida, devendo ser formalmente aceita no Livro de Obra.

REVESTIMENTOS

O revestimento das paredes será executado com argamassa, num procedimento que ocorrerá em duas etapas básicas: chapisco e reboco. As superfícies destinadas a receber o chapisco comum, serão limpas a vassoura e abundantemente molhadas, com o emprego de esguicho de mangueira, antes de receber a aplicação desse tipo de revestimento.

O chapisco comum - camada irregular e descontínua — será executado à base de cimento e areia grossa, traço 1:3, apenas jogando-se a argamassa com a colher de pedreiro, superficialmente sobre ambas faces de alvenaria, permitindo, posteriormente, a aderência da argamassa de reboco. A espessura máxima do chapisco será de 5mm.

O reboco deverá ser feito no traço 1:2:8, cal hidratada e areia média peneirada. A superfície do chapisco deve ser abundantemente molhada antes de receber o reboco. A espessura do reboco deverá ter em média 20 mm. Na ocorrência de temperaturas elevadas, os rebocos externos executados em uma jornada de trabalho terão as suas superfícies molhadas ao término dos trabalhos. O acabamento será alisado de modo a proporcionar superfície



Prefeitura Municipal de Presidente Venceslau

CNPJ 46.476.131/0001-40

inteiramente lisa e uniforme.

RUFO

Os rufos serão em chapa galvanizada nº 24, conforme indicado em projeto. Sendo instalados área ampliada (no local onde foi retirado os rufos danificados), conforme indicado em projeto.

IMPERMEABILIZAÇÃO EM PINTURA ASFÁLTICA

A superfície a ser impermeabilizada deve ser limpa por meio de escova de aço e água, ou jato d'água de alta pressão para a remoção de óleos, graxas, desmoldantes, ou partículas soltas.

Após a secagem completa, sobre a superfície totalmente seca aplicar a solução asfáltica em várias demãos conforme recomendações dos fabricantes, para a impermeabilização de superfícies de concreto ou argamassa.

A solução asfáltica deverá ser aplicada em todos os locais onde posteriormente será aplicada a impermeabilização em manta asfáltica (área da ampliação, dilatações, buracos das telhas e calhas cochós de concreto).

Atender a norma técnica: NBR 9396 - Elastômeros em solução para impermeabilização; NBR 9687 - Emulsões asfálticas com carga para impermeabilização.

IMPERMEABILIZAÇÃO EM MANTA ASFÁLTICA ALUMINIZADA

Serão adotadas medidas de segurança, o pessoal será obrigado ao uso de máscaras especiais e os equipamentos de proteção e segurança individual, conforme NR-6 e NR-18. As superfícies a serem impermeabilizadas, estarão isentas de óleos, graxas, poeiras e agregados soltos. Os trabalhos de impermeabilização serão executados sempre com o tempo seco e firme e nunca enquanto houver umidade no concreto.

Após a limpeza da área, toda a superfície sobre a qual será aplicada a manta asfáltica aluminizada, tem de ser impermeabilizada com no mínimo duas demãos de pintura asfáltica (primer para manta asfáltica). A manta asfáltica pode ser colada após 6 horas, no mínimo, da aplicação, dependendo das condições de temperatura e ventilação do local. Deverá ser aplicada a



Prefeitura Municipal de Presidente Venceslau

CNPJ 46.476.131/0001-40

manta asfáltica, com espessura mínima de 4mm, de acordo com as indicações do fabricante. Verificar previamente: o preparo do substrato e a regularização da área. Verificar se a superfície não apresenta saliências, bordas ou fissuras que possam danificar a manta asfáltica. A aplicação da manta deve começar pela parte mais baixa da superfície para que as emendas das mantas obedeçam ao sentido de escoamento da água. Estender os rolos de manta sobre a superfície a tratar no sentido oposto ao fluxo da água. Colocar as mantas, sobrepondo uma, à outra, obedecendo à faixa de emenda. Depois de executada a impermeabilização deve-se comprovar a estanqueidade do sistema. Para isso, deixar uma lâmina de água com cerca de 5 cm de altura, no mínimo, por 72 horas.

IMPERMEABILIZAÇÃO EM MANTA ASFÁLTICA ALUMINIZADA – AMPLIAÇÃO

Na cobertura da área de ampliação, no local onde os rufos deverão ser instalados, deverá ser feita a impermeabilização com manta asfáltica aluminizada, com espessura de 4mm, aplicada em todo perímetro com largura de 1,00 (um) metro, conforme indicado em projeto.

IMPERMEABILIZAÇÃO EM MANTA ASFÁLTICA ALUMINIZADA – DILATAÇÕES

As dilatações do telhado, deverão receber a impermeabilização com manta asfáltica aluminizada, com espessura de 4mm, aplicada em todo perímetro com largura de 1,50 metros, conforme indicado em projeto.

IMPERMEABILIZAÇÃO EM MANTA ASFÁLTICA ALUMINIZADA – CALHA COCHOS CONCRETO

Todas as calhas cochos de concreto, ao longo de todo perímetro do telhado, deverão ser impermeabilizadas com manta asfáltica aluminizada, com espessura de 4mm, aplicada com largura de 1,90 metros, considerando base com largura de 50 cm, lateral direita com altura de 100 cm e lateral esquerda com altura de 40 cm, conforme indicado em projeto.

IMPERMEABILIZAÇÃO EM MANTA ASFÁLTICA ALUMINIZADA – BURACOS TELHAS



Prefeitura Municipal de Presidente Venceslau

CNPJ 46.476.131/0001-40

Todos os buracos das telhas, de fibrocimento, do telhado, deverão receber a impermeabilização com manta asfáltica aluminizada, com espessura de 4mm.

CONSERVAÇÃO

Deverá ser executada revisão geral em todo o telhado, considerando a fixação de calhas e encaixe das telhas.

2.0 EMEFEI PROFESSOR DAGOBERTO RODRIGUES DA SILVA PINTO

Endereço: rua Mariano Lanziani, nº 740, Vila Alvorada

RETIRADAS

Serão removidas as cumeeiras cerâmicas, sem considerar reaproveitamento, a fim de serem substituídos, conforme indicado em projeto.

TESTEIRA

Deverá ser instalada testeira em tábua de madeira aparelhada com largura mínima de 20 (vinte) centímetros, conforme indicado em projeto.

TELHAS

Considerando eventuais quebras e perdas das telhas existentes, foi previsto a substituição de 200 (duzentas) telhas cerâmicas tipo romana.

RUFO

Os rufos serão em chapa galvanizada nº 24, conforme indicado em projeto. Sendo instalados na área ampliada (no local onde foram retirados os rufos danificados), conforme indicado em projeto.

IMPERMEABILIZAÇÃO EM MANTA ASFÁLTICA ALUMINIZADA

Serão adotadas medidas de segurança, o pessoal será obrigado ao uso de máscaras especiais e os equipamentos de proteção e segurança individual, conforme NR-6 e NR-18. As superfícies a serem impermeabilizadas, estarão isentas de óleos, graxas, poeiras e agregados soltos. Os trabalhos de impermeabilização serão executados sempre com o tempo seco e firme e nunca enquanto houver umidade no concreto.

Após a limpeza da área, toda a superfície sobre a qual será aplicada



Prefeitura Municipal de Presidente Venceslau

CNPJ 46.476.131/0001-40

a manta asfáltica aluminizada, tem de ser impermeabilizada com no mínimo duas demãos de pintura asfáltica (primer para manta asfáltica). A manta asfáltica pode ser colada após 6 horas, no mínimo, da aplicação, dependendo das condições de temperatura e ventilação do local. Deverá ser aplicada a manta asfáltica, com espessura mínima de 4mm, de acordo com as indicações do fabricante. Verificar previamente: o preparo do substrato e a regularização da área. Verificar se a superfície não apresenta saliências, bordas ou fissuras que possam danificar a manta asfáltica. A aplicação da manta deve começar pela parte mais baixa da superfície para que as emendas das mantas obedeçam ao sentido de escoamento da água. Estender os rolos de manta sobre a superfície a tratar no sentido oposto ao fluxo da água. Colocar as mantas, sobrepondo uma, à outra, obedecendo à faixa de emenda. Depois de executada a impermeabilização deve-se comprovar a estanqueidade do sistema. Para isso, deixar uma lâmina de água com cerca de 5 cm de altura, no mínimo, por 72 horas.

IMPERMEABILIZAÇÃO EM MANTA ASFÁLTICA ALUMINIZADA – LAJE

Na laje de cobertura deverá ser feita a impermeabilização com manta asfáltica aluminizada, com espessura de 4mm, aplicada em toda área com largura de 2,20 metros, considerando que a manta asfáltica deve subir 10 (dez) centímetros em cada face lateral da laje, conforme indicado em projeto.

IMPERMEABILIZAÇÃO EM MANTA ASFÁLTICA ALUMINIZADA – CALHAS COCHOS CONCRETO.

Todas as calhas cochos de concreto, ao longo de todo perímetro do telhado, deverão ser impermeabilizadas com manta asfáltica aluminizada, com espessura de 4mm, aplicada com largura de 1,20 metros, considerando base com largura de 40 cm, laterais (esquerda e direita) com altura de 30 cm e borda com largura de 20 cm, conforme indicado em projeto.

CONSERVAÇÃO

Deverá ser executada revisão geral em todo o telhado, considerando a fixação de calhas e encaixe das telhas.



Prefeitura Municipal de Presidente Venceslau

CNPJ 46.476.131/0001-40

3.0 EMEF PROFESSORA SANTA DUARTE D'INCAO

Endereço: rua Fernão Dias, nº 25 – Vila Popular

RETIRADAS

Foi prevista a retirada de 6 (seis) telhas de fibrocimento danificadas (que apresentarem rachadura, partes quebradas ou fissuras), do telhado, sem considerar reaproveitamento. Para este serviço de remoção deverão ser tomados os devidos cuidados para evitar danos nos elementos da estrutura de cobertura que deverão ser mantidos.

Serão retiradas as cumeeiras de fibrocimento, sem considerar reaproveitamento, a fim de serem substituídos, conforme indicado em projeto.

TELHAS

Deverão ser substituídas as telhas de fibrocimento que apresentarem rachadura, partes quebradas ou fissuras. Serão utilizadas telhas novas, similares as existentes, ondulada, com espessura mínima de 8 (oito) milímetros. Para este serviço de remoção deverão ser tomados os devidos cuidados para evitar danos nos elementos.

CUMEEIRAS

Deverão ser substituídas as cumeeiras de fibrocimento que apresentarem rachadura, partes quebradas ou fissuras. Serão utilizadas cumeeiras novas, similares as existentes, ondulada, com espessura mínima de 8 (oito) milímetros.

RUFO

Os rufos serão em chapa galvanizada nº 24, conforme indicado em projeto. Sendo instalados na área ampliada (no local onde foi retirado os rufos danificados), conforme indicado em projeto.

LIMPEZA DAS CALHAS COCHOS

Antes do início dos serviços de impermeabilização, as calhas cochos de concreto devem passar por uma limpeza com jato de água com a devida pressão para retirar a poeira, partículas e demais elementos superficiais que estão impregnadas na mesma e posteriormente fazer uma limpeza mecânica



Prefeitura Municipal de Presidente Venceslau

CNPJ 46.476.131/0001-40

com espátulas e lixas de gramatura adequada para a perfeita limpeza das calhas cochos de concreto.

IMPERMEABILIZAÇÃO EM MEMBRANA À BASE DE POLÍMEROS ACRÍLICOS, NA COR BRANCA

Serão adotadas medidas de segurança, o pessoal será obrigado ao uso de máscaras especiais e os equipamentos de proteção e segurança individual, conforme NR-6 e NR-18. As superfícies a serem impermeabilizadas, estarão isentas de óleos, graxas, poeiras e agregados soltos. Os trabalhos de impermeabilização serão executados sempre com o tempo seco e firme e nunca enquanto houver umidade no concreto.

Após o processo de limpeza, com hidro jateamento, da área a ser impermeabilizada, e a completa secagem, iniciar o processo de impermeabilização, saturando bem a superfície, aplicando as demãos necessárias, conforme tabela de consumo, do revestimento impermeabilizante flexível utilizado, que deve ser misturado constantemente durante o processo de aplicação. Entre as demãos aguardar o intervalo de 4 a 8 horas, aplicar as demãos subsequentes em sentido cruzado, em camadas uniformes por igual período ou dependendo da temperatura ambiente até atingir o consumo especificado. Aguarde a cura do produto por no mínimo 7 dias antes do teste de estanqueidade e execução da proteção mecânica.

IMPERMEABILIZAÇÃO EM MEMBRANA À BASE DE POLÍMEROS ACRÍLICOS, NA COR BRANCA (CALHAS COCHOS DE CONCRETO)

Todas as calhas cochos de concreto, ao longo de todo perímetro do telhado, deverão ser impermeabilizadas com manta membrana à base de polímeros acrílicos, na cor branca, aplicada com largura de 0,98 metros, considerando base com largura de 24 cm, laterais (esquerda e direita) com altura de 37 cm, conforme indicado em projeto.

IMPERMEABILIZAÇÃO EM MANTA ASFÁLTICA ALUMINIZADA

Serão adotadas medidas de segurança, o pessoal será obrigado ao uso de máscaras especiais e os equipamentos de proteção e segurança individual, conforme NR-6 e NR-18. As superfícies a serem impermeabilizadas,



Prefeitura Municipal de Presidente Venceslau

CNPJ 46.476.131/0001-40

estarão isentas de óleos, graxas, poeiras e agregados soltos. Os trabalhos de impermeabilização serão executados sempre com o tempo seco e firme e nunca enquanto houver umidade no concreto.

Após a limpeza da área, toda a superfície sobre a qual será aplicada a manta asfáltica aluminizada, tem de ser impermeabilizada com no mínimo duas demãos de pintura asfáltica (primer para manta asfáltica). A manta asfáltica pode ser colada após 6 horas, no mínimo, da aplicação, dependendo das condições de temperatura e ventilação do local. Deverá ser aplicada a manta asfáltica, com espessura mínima de 4mm, de acordo com as indicações do fabricante. Verificar previamente: o preparo do substrato e a regularização da área. Verificar se a superfície não apresenta saliências, bordas ou fissuras que possam danificar a manta asfáltica. A aplicação da manta deve começar pela parte mais baixa da superfície para que as emendas das mantas obedeçam ao sentido de escoamento da água. Estender os rolos de manta sobre a superfície a tratar no sentido oposto ao fluxo da água. Colocar as mantas, sobrepondo uma, à outra, obedecendo à faixa de emenda. Depois de executada a impermeabilização deve-se comprovar a estanqueidade do sistema. Para isso, deixar uma lâmina de água com cerca de 5 cm de altura, no mínimo, por 72 horas.

IMPERMEABILIZAÇÃO EM MANTA ASFÁLTICA ALUMINIZADA – PARAFUSOS DE FIXAÇÃO DE TELHAS.

A superfície de todos os parafusos que fixam as telhas de fibrocimento ao telhado, deverão ser impermeabilizadas com manta asfáltica aluminizada, com espessura de 4 mm, conforme projeto.

CONSERVAÇÃO

Deverá ser executada revisão geral em todo o telhado, na cobertura da edificação principal a calha deverá ser fixada ao telhado e na cobertura da edificação lateral as telhas deverão ser parafusadas.

RETIRADA E TRANSPORTE DE ENTULHO

Todas as telhas, e demais elementos, retirados que apresentem boas condições de uso, conforme critério definido pela fiscalização, deverão



Prefeitura Municipal de Presidente Venceslau

CNPJ 46.476.131/0001-40

ser removidos e enviados para a garagem municipal, onde serão armazenados. O processo de transporte poderá ser concomitante com o processo construtivo em execução, ou seja, o material poderá ser retirado para caminhões transportadores para o destino final.

4.0 EMEI DO ALVORADA

Endereço: avenida Alvorada, nº 45 – Vila Alvorada

RETIRADAS

Deverão ser retiradas todas as telhas de fibrocimento do telhado, sem considerar reaproveitamento. Para este serviço de remoção deverão ser tomados os devidos cuidados para evitar danos nos elementos da estrutura de cobertura que deverá ser preservada.

Serão retiradas todas cumeeiras de fibrocimento, sem considerar reaproveitamento, a fim de serem substituídos, conforme indicado em projeto.

SUBCOBERTURA

A manta aluminizada de subcobertura deve ser posicionada entre os caibros e as ripas. Após a colocação de todos os caibros, a manta é estendida no sentido transversal aos caibros– começando do beiral em direção à cumeeira (de baixo para cima). As mantas devem ficar sobrepostas 10cm e, para garantir a estanqueidade do sistema, pode-se utilizar uma fita adesiva aluminizada nas áreas sobrepostas. Sua fixação ocorre por pregos ou grampos.

O lado refletivo (com alumínio) nunca deve ser instalado grudado no forro ou no telhado. Deverá ser instalar a face aluminizada para baixo (voltada para o interior do ambiente): isso impede o acúmulo de sujeiras sobre a manta, aumentando sua durabilidade.

Na cumeeira, topo do telhado, abra um "rasgo" de 3 a 4cm para garantir a ventilação do telhado e a saída do ar quente e úmido (evitar a condensação e eventuais gotas para o interior.

É muito importante que haja um espaço de ar entre a manta e as



Prefeitura Municipal de Presidente Venceslau

CNPJ 46.476.131/0001-40

telhas e a manta e o forro/laje para sua circulação e dissipação do calor e umidade.

A manta deve ficar afastada no mínimo 7,5 cm de todos os lados de elementos que gerem calor, como por exemplo: luminárias, fios de eletricidade (faíscas ou chamas);

Para unir/colar a manta: utilize uma fita adesiva própria, a qual possui uma face em alumínio, composição semelhante à manta, e outra face autoadesiva.

TELHAS

Para a nova cobertura serão utilizadas telhas em chapa de aço com pintura em epóxi e poliéster, em perfil trapezoidal, com espessura de 0,80 mm e altura de 100 mm, que deverá ser instalada obedecendo a inclinação da estrutura de cobertura existente.

CUMEEIRAS

Serão utilizadas cumeeiras novas, em chapa de aço com pintura em epóxi e poliéster, em perfil trapezoidal, com espessura de 0,50 mm.

RETIRADA E TRANSPORTE DE ENTULHO

Todas as telhas, e demais elementos, retirados que apresentem boas condições de uso, conforme critério definido pela fiscalização, deverão ser transportados para a garagem municipal.

5.0 EMEF DR. ÁLVARO COELHO

Endereço: avenida Dom Pedro II, nº 787 – Centro

IMPERMEABILIZAÇÃO EM MANTA ASFÁLTICA ALUMINIZADA

Serão adotadas medidas de segurança, o pessoal será obrigado ao uso de máscaras especiais e os equipamentos de proteção e segurança individual, conforme NR-6 e NR-18. As superfícies a serem impermeabilizadas, estarão isentas de óleos, graxas, poeiras e agregados soltos. Os trabalhos de impermeabilização serão executados sempre com o tempo seco e firme e nunca enquanto houver umidade no concreto.



Prefeitura Municipal de Presidente Venceslau

CNPJ 46.476.131/0001-40

Após a limpeza da área, toda a superfície sobre a qual será aplicada a manta asfáltica aluminizada, tem de ser impermeabilizada com no mínimo duas demãos de pintura asfáltica (primer para manta asfáltica). A manta asfáltica pode ser colada após 6 horas, no mínimo, da aplicação, dependendo das condições de temperatura e ventilação do local. Deverá ser aplicada a manta asfáltica, com espessura mínima de 4mm, de acordo com as indicações do fabricante. Verificar previamente: o preparo do substrato e a regularização da área. Verificar se a superfície não apresenta saliências, bordas ou fissuras que possam danificar a manta asfáltica. A aplicação da manta deve começar pela parte mais baixa da superfície para que as emendas das mantas obedeçam ao sentido de escoamento da água. Estender os rolos de manta sobre a superfície a tratar no sentido oposto ao fluxo da água. Colocar as mantas, sobrepondo uma, à outra, obedecendo à faixa de emenda. Depois de executada a impermeabilização deve-se comprovar a estanqueidade do sistema. Para isso, deixar uma lâmina de água com cerca de 5 cm de altura, no mínimo, por 72 horas.

IMPERMEABILIZAÇÃO EM MANTA ASFÁLTICA ALUMINIZADA – LAJE

Na laje de cobertura deverá ser feita a impermeabilização com manta asfáltica aluminizada, com espessura de 4mm, aplicada em toda área com largura de 3,00 metros, considerando que a manta asfáltica deve subir 10 (dez) centímetros em cada face lateral da laje, conforme indicado em projeto.

6.0 SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO E CULTURA

Endereço: avenida Carlos Platzeck, nº 597 – Jardim Coroados

RETIRADAS

Deverão ser retiradas todas as telhas de fibrocimento danificadas (que apresentarem rachadura, partes quebradas ou fissuras), sem considerar reaproveitamento na obra. Para este serviço de remoção deverão ser tomados os devidos cuidados para evitar danos nos elementos da estrutura de cobertura que deverá ser preservada.

Serão retiradas as cumeeiras de fibrocimento, sem considerar



Prefeitura Municipal de Presidente Venceslau

CNPJ 46.476.131/0001-40

reaproveitamento na obra, a fim de serem substituídas.

TELHAS

Deverão ser substituídas as telhas de fibrocimento que apresentarem rachadura, partes quebradas ou fissuras. Serão utilizadas telhas novas, similares as existentes, ondulada, com espessura mínima de 8 (oito) milímetros. Para este serviço de remoção deverão ser tomados os devidos cuidados para evitar danos nos elementos.

CUMEEIRAS

Deverão ser substituídas as cumeeiras de fibrocimento que apresentarem rachadura, partes quebradas ou fissuras. Serão utilizadas cumeeiras novas, similares as existentes, ondulada, com espessura mínima de 8 (oito) milímetros.

CONSERVAÇÃO

Deverá ser executada revisão geral em todo o telhado, considerando a fixação de calhas e encaixe das telhas.

RETIRADA E TRANSPORTE DE ENTULHO

Todas as telhas, e demais elementos, retirados que apresentem boas condições de uso, conforme critério definido pela fiscalização, deverão ser removidos e enviados para a garagem municipal, onde serão armazenados. O processo de transporte poderá ser concomitante com o processo construtivo em execução, ou seja, o material poderá ser retirado para caminhões transportadores para o destino final.

SERVIÇOS FINAIS

O canteiro de obras deverá ser constantemente limpo, não podendo permanecer entulho de obra no passeio público ou imediações.

Todos os serviços de demolição e de retiradas de materiais deverão ser executados com o máximo de cuidado, tomando as providências necessárias para que não afetem estruturalmente o prédio e os imóveis lindeiros. Deverá ser tomado os devidos cuidados de forma a se evitar danos a terceiros a ao patrimônio público. Deverão ser preservadas perfeitas as



Prefeitura Municipal de Presidente Venceslau

CNPJ 46.476.131/0001-40

condições de acesso e tráfego na área da obra, tanto para veículos como para pedestres.

A CONTRATADA garantirá por um prazo mínimo de 5 (cinco) anos após a aceitação final da obra, a qualidade dos materiais e serviços executados, sendo a única responsável e respondendo neste prazo por quaisquer defeitos e imperfeições verificadas, desde que não sejam provenientes de utilização indevida pela CONTRATANTE.

Presidente Venceslau-SP, 15 de Outubro de 2021.

BRUNA DA SILVA BATISTA
Engenheira Civil
CREA SP: 5063462270