ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR (ETP)

AMPLIAÇÃO DE CRECHE – ELZA MARIA CANHETTI MONDIN

Introdução

Este documento apresenta o Estudo Técnico Preliminar (ETP) referente à ampliação da creche municipal EMEI Elza Maria Canhetti Mondin, localizada no Bairro Jardim Ipanema, Presidente Venceslau/SP. A ampliação visa atender à crescente demanda de vagas para a educação infantil na região, garantindo o pleno acesso à educação, conforme as diretrizes da Lei de Diretrizes e Bases da Educação Nacional (LDB).

1. Descrição da Necessidade

A creche atualmente apresenta limitações na infraestrutura, atendendo insuficientemente as demandas dos bairros Jardim Ipanema e adjacentes. O objetivo da ampliação é proporcionar espaço adequado para acolher um maior número de crianças, alinhando-se às políticas municipais de educação e promovendo inclusão social.

2. Requisitos da Contratação

A contratação deverá prever:

- Serviços de engenharia e arquitetura;
- Execução de obras civis de ampliação;
- Adaptação de ambientes para acessibilidade conforme ABNT NBR 9050;
- Adequação das instalações hidráulicas, elétricas e sanitárias.

3. Levantamento de Mercado

Foram realizadas consultas preliminares com empresas locais e regionais de engenharia e construção, identificando fornecedores capazes de atender às necessidades. O levantamento apontou a viabilidade técnica e econômica da contratação, bem como alternativas construtivas sustentáveis.

4. Descrição da Solução Como um Todo

A solução abrange:

- Ampliação da estrutura física da creche com novas salas de aula e vestiários / banheiros;
- Adequação do pátio externo para atividades ao ar livre.

5. Estimativa das Quantidades

- Construção de 2 novas salas de aula;
- Construção de 2 novos vestiários / sanitários infantis.

6. Justificativa para Parcelamento

A obra poderá ser parcelada em etapas para facilitar o planejamento orçamentário e operacional, permitindo execução simultânea de serviços complementares.

7. Estimativa do Preço da Contratação

Com base no levantamento, o custo estimado é de **R$ 483.933,29**, incluindo materiais, mão de obra e equipamentos.

8. Contratações Correlatas/Interdependentes

Relaciona-se à aquisição de mobiliário escolar, equipamentos pedagógicos e recursos de TI para suporte às atividades educacionais na unidade ampliada.

9. Alinhamento com o PAC

A ampliação está alinhada ao Plano de Ações Compartilhadas (PAC), que prioriza investimentos em educação básica e expansão de infraestrutura escolar.

10. Demonstração dos Resultados Pretendidos

- Aumento da capacidade de atendimento;
- Melhoria da qualidade do ambiente escolar;
- Promoção de inclusão social e redução da desigualdade educacional.

11. Providências Prévias ao Contrato

- Elaboração do projeto arquitetônico;
- Licenciamento ambiental e aprovação em órgãos competentes;
- Consulta à comunidade local para alinhamento de expectativas.

12. Impactos Ambientais

A ampliação será planejada com enfoque na sustentabilidade, minimizando resíduos de obra e utilizando tecnologias de baixo impacto ambiental.

13. Viabilidade da Contratação

A contratação é viável tanto técnica quanto economicamente, considerando os recursos municipais disponíveis e a possibilidade de parcerias com o Estado.

LÍVIA ALEXANDRINA DOS SANTOS

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E GESTÃO